



Издается
с июля 1974 года

ПРОГРЕСС

ВТОРНИК 1 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

№25 (2249)

В фокусе внимания

СКОРО НАЧНУТСЯ ПОСТАВКИ

В конце года ПАО "БРТ" начнет отправлять резинотехнические чехлы на Саратовское предприятие "Серп и молот". Детали будут использоваться в сборке карданных валов отечественного внедорожника "LADA 4x4". Сейчас образцы изделий проходят дорожные испытания, которые завершатся в ноябре. В настоящее время на Балаковорезинотехнике занимаются доработкой технологической оснастки, которую нашему предприятию безвозмездно предоставил партнер. В частности, на нее наносится дополнительная маркировка. По уточнению начальника ОРП ПАО "БРТ" Валерия Политова, ежемесячный объем поставок будет составлять 10 000 деталей.

ПОСЕТИЛИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ФОРУМ

Представители ПАО "БРТ" - начальник цеха № 026 А.Н. Руденок и ведущий инженер КИПиА Д.Н. Саенко - получили от руководства Выставочного объединения "ФАРЭКСПО" приглашение посетить XX Международную специализированную выставку "Автоматизация". Приглашение принято. Специалисты Балаковорезинотехники отправились в Санкт-Петербург. С 17 по 19 сентября здесь проходил Международный промышленный форум, который объединил работу нескольких выставок по направлениям "Автоматизация", "Промышленные роботы", "Радел-Экспо: радиоэлектроника и приборостроение". Алексей Руденок и Дмитрий Саенко искали среди экспонатов электронный прибор для совершенствования систем управления линии "UDHE".

НА "ПАТРИОТ" С "АВТОМАТОМ"

Осенью этого года на российском рынке появится внедорожник "УАЗ Патриот" с автоматической коробкой передач. Как сообщалось ранее, на модель установят АКПП 6L50 марки Punch Powerglide с ресурсом 200 тысяч километров. Под коробку передач модернизирована система охлаждения двигателя автомобиля. В октябре руководство ПАО "УАЗ" планирует собрать тысячу "Патриотов" с "автоматом" для дилерских центров, работающих в столице России и Московском округе. На нашем предприятии освоено несколько видов новой продукции для машины этой модификации - шумоизоляция пола и 4 вида шлангов. Скоро ПАО "БРТ" начнет вести на Ульяновский автомобильный конвейер серийные поставки автокомпонентов.

СТАРТУЕТ

ДЕТСКИЙ ТВОРЧЕСКИЙ КОНКУРС

В октябре в ПАО "БРТ" стартует творческий конкурс детского рисунка, посвященный 75-летию Великой Победы. В нем примут участие дети дошкольного и школьного возраста. Мероприятие проводится в рамках подготовки к празднованию Дня Победы, его целью является гражданско-патриотическое воспитание подрастающего поколения. Ребята продемонстрируют свои творческие способности, знания военной истории России, проявят чувства национальной гордости за легендарное прошлое страны. Это будет их небольшой вклад в дело сохранения духовного наследия, которое передают им ветераны. По уточнению председателя заводской первичной профсоюзной организации Т.А. Чубриковой, на основе лучших работ планируется выпустить красочные перекидные календари на 2020 год, которые станут отличным подарком для участников Великой Отечественной войны, тружеников тыла на День Победы. Победителей и призеров конкурса организаторы отметят Почетными грамотами, дипломами и памятными презентациями. С требованиями к рисункам можно ознакомиться непосредственно в профкоме, а также на информационном стенде на центральной проходной предприятия.

Профсоюзная жизнь

Татьяна Глебова

УВИДЯТ, КАК РАСТУТ БАНАНЫ, И ПОКОРЯТ "КОСМОС"

27 октября в рамках программы выходного дня работники ПАО "БРТ" вместе с детьми отправятся на экскурсию в г. Саратов.

В экскурсионный маршрут включено посещение саратовских тропиков - так местные жители называют свой замечательный Лимонарий. На дворе золотая осень, а в теплой оранжерее созревают королевские бананы, солнечные мандарины и лимоны-гиганты, наливаются соком гранаты, радует глаз зелень деревьев инжира и макадамского ореха, готовится зацвести дерево манго. Больше 50 видов экзотических растений воссоздают атмосферу необычной тропической флоры. Вот где настоящее лето и ослепительная сказочная красота! Здесь даже воздух особенный, пропитанный цитрусовыми ароматами и насыщенный защищающими наш иммунитет фитонцидами.

А еще в Лимонарии живет кот по кличке Сильвестр, который прекрасно себя чувствует в роли опытного сторожа, он важно обходит территорию экзотического сказочного сада и всегда готов к знакомству с посетителями. Во время экскурсии можно угоститься лимонным пирогом, попробовать цитронад - натуральный витаминный напиток, приобрести в качестве подарка близким лепестки и листочки "юбилейного" лимона, витаминную добавку к чаю с большим содержанием фитонцидов, а также купить саженцы экзотических растений, которые можно выращивать на дачном участке в условиях теплицы. Специалисты, которые работают в Лимонарии, проконсультируют, как правильно ухаживать за южными диковинными растениями - папайей, миртой, гуавой, маракуйей. Расскажут, как вырастить кофейное дерево.

В областном центре наши туристы посетят научно-развлекательный парк "Космос". В самом, пожалуй, необычном музее занимательных наук Эйнштейна, который открылся пять лет назад на проспекте Кирова, их ждет много интересного и увлекательного. Здесь находится около ста интерактивных экспонатов, которые наглядно демонстрируют основные теоремы геометрии, законы физики, механики, других точных и естественных наук. Группа взрослых и детей познакомятся с большой коллекцией маятников, которая откроет для них дверь в мир колебательных систем. В зале простых механизмов посетители разберутся с "золотым" правилом механики, а с помощью оптических иллюзий узнают некоторые секреты фокусников, научатся прятаться в стене. Акустические приборы помогут измерить силу своего голоса. В общем, вооружившись знаниями из разделов общей физики, абсолютно все почувствуют себя настоящими волшебниками.

Нашим любознательным путникам предстоит не просто посмотреть экспонаты, но и посетить научные шоу-программы, такие, как химическое шоу "Трюки науки", "Тесла-шоу". Да что там посещать - можно и самим "поработать" в научных лабораториях, поучаствовать в простых экспериментах! И кто знает, может быть, с помощью посещения Эйнштейниума, ребенок откроет у себя какой-нибудь дар?! Или, по крайней мере, с удовольствием будет брать в руки учебник физики.

Домой никто не вернется с пустыми руками. В уникальной сувенирной лавке можно приобрести сувениры и необычный подарок для друзей: интеллектуальную игру, головоломку, красочную и интересную энциклопедию.

Записаться на экскурсию можно в заводской первичной профсоюзной организации (18 корпус, 1 этаж) или обратиться к цеховому профгруппоргу. Справки по телефону: 49-65-41.

Татьяна Олейникова

Есть на нашем предприятии люди, которые черпают романтику и энергию из своей профессии. Начальник ОКС ПАО "БРТ" В.А. Москвин - один из них. Он объездил всю страну: запускал в эксплуатацию энергетические объекты - большие гидроэлектростанции и малые гидроагрегаты. Сегодня Владимир Александрович рассказывает о работе коллектива строителей на объектах инженерной инфраструктуры нашего предприятия.

- Владимир Александрович, предлагаю начать наш разговор со знакомства. В какой сфере Вы получили образование, как складывался Ваш профессиональный путь? Расскажите, читателям нашей газеты это будет интересно, Вы ведь на предприятии человек новый...

- Родился, вырос в Балаково, в 1994 году окончил Саратовский политехнический институт по специальности "Подъемно-транспортные, строительные-дорожные машины и оборудование". Затем один год проходил срочную службу в Вооруженных Силах России, с 1995 по 1997 годы работал инженером-конструктором в КТБ отдела главного механика АО "БРТ". Кстати, я был первым из персонала, с кем АО "БРТ" заключило контракт. В 1997 году перешел в организацию "Спецгидроэнергомонтаж", где занимался монтажом, ремонтом и реконструкцией оборудования атомных и гидроэлектростанций на протяжении 15 лет. Большую часть времени проводил в длительных командировках, где помимо основных работ пришлось заниматься строительством, пусконаладочными и прочими работами. География моей деятельности - от южного поселка "Красная Поляна", что находится недалеко от Сочи, до Мурманска и Дальнего Востока. Все объекты строительства перечислять не буду - слишком большой получится список. До недавнего времени трудился в одной из компаний г.Санкт-Петербурга, где занимался вопросами монтажа и ремонта грузоподъемных машин и прочего оборудования. С июля этого года возглавляю коллектив отдела капитального строительства БРТ.

- Вы много поездили по стране, жили в разных местах. Где понравилось больше?

- В Волгодонске. Город относительно молодой, компактный, уютный и красивый. Климат теплый. А какая там рыбалка! Про Кавказ даже говорить не хочу. Там чудесно. Люди туда за тысячу километров отдыхать едут, а я там работал. В Карелии понравилось. Я жил в г. Светогорске, который расположен в пограничной зоне, на границе с Финляндией. Там потрясающая природа - чистые реки, озера с прозрачной голубой водой, заболоченные леса с вековыми елями и мхами. Такой заповедный край. Опять же многих привлекает хорошая экология, так как отсутствуют крупные

промышленные предприятия, но погода холодная и сырая, постоянно идут дожди, летом редко наденешь рубашку с коротким рукавом. На Дальнем Востоке понравилось, но летом. Зимой слишком холодно.

- Какие впечатления сложились у Вас о нашем предприятии?

- Тридцать лет назад оно было, конечно, масштабнее - и по численности занятого в производстве персонала, и по объемам выпускаемой продукции, и по инфраструктуре. В конце 90-х годов в ОКС работало порядка 200 сотрудников, сегодня в отделе трудится 14 человек, включая специалистов ОМА, который в августе текущего года приказом И.о. Генерального директора О.А. Сильченко был передан в ОКС. Сейчас на всех отечественных промышленных предприятиях одинаковая картина - производство минимизировано, соответственно, сокращена численность персонала. Могу с уверенностью это сказать, потому что проехал страну от юга до северных широт и Дальнего Востока. Даже Корпорация "Росатом", находящаяся в структуре, пошла по пути отказа от всего лишнего, отправив в самостоятельное плавание ремонтные и монтажные подразделения, создав на их базе АО "Атомэнергоремонт".

В ПАО "БРТ" в предыдущие годы минимизировали численность строительно-ремонтного персонала. Но время вносит свои коррективы. Оборудование вырабатывает свой ресурс, здания и сооружения ветшают, требуют ремонта. В итоге на сегодняшний день мы имеем большой объем по восстановительным и ремонтным работам, который в настоящее время собственными силами выполнить не в состоянии. Поэтому руководством ПАО "БРТ" было принято решение о привлечении подрядных организаций на некоторые виды работ. Считаю данное решение правильным и своевременным, так как в основном договоры подряда заключены в рамках подготовки предприятия к работе в зимний период. В настоящий момент подрядными организациями выполняются работы по ремонту центрального паропровода на участке "ТЭЦ - ПАО "БРТ", ремонту центрального фекального трубопровода на участке "ПАО "БРТ" - городские очистные сооружения", по замене прямого и обратного паропроводов на участке "Тепловой пункт № 5 - печь для сжигания отходов", ремонту кровли корпуса № 3 и другие работы. В ближайшее время будут заключены договоры подряда еще на несколько видов работ. Специалисты ОКС курируют выполнение данных работ начиная от подготовки тендерной документации и заключения договоров подряда до полного окончания работ. Недавно в штат нашего отдела были дополнительно приняты два опытных инженера, которые выполняют функции технического надзора. Вполне возможно, что для усиления это-

го направления нам потребуются дополнительные специалисты, которые имеют опыт выполнения аналогичных работ, но которым предстоит пройти обучение непосредственно на производстве, потому что у любого промышленного предприятия своя специфика.

Руководство предприятия выполняет свои обязательства перед персоналом в части создания нормальных бытовых условий на предприятии. В этом году выполнен капитальный ремонт мест общего пользования. Не всех, но большинство приведено в надлежащий порядок. Работы в данном направлении продолжают. В ближайшее время планируется начать ремонт душевых и гардеробных - люди должны чувствовать себя комфортно.

- По каким основным направлениям работает коллектив ОКС, какие первоочередные задачи решает?

- Наша основная задача - поддержание в работоспособном состоянии зданий и сооружений, находящихся на балансе предприятия. Специалисты отдела занимаются также вопросами модернизации и реконструкции действующих производств. В настоящий момент нашим отделом разрабатывается долгосрочная программа по ремонту всех зданий и сооружений, коммуникаций и систем. Данная программа позволит определить первоочередные цели и задачи, а также определить с объемами финансирования, необходимого для решения данных задач, и какими силами мы будем их решать - собственными или привлекать подрядные организации. Конечно, программа будет корректироваться, но она позволит заблаговременно планировать выполнение работ и затрат не на один год.

- Владимир Александрович, как идет подготовка предприятия к работе в зимний период?

- Все работы по подготовке к работе в зимний период производятся согласно графику. Как я уже говорил, в настоящий момент ведутся работы по паро- и теплоснабжению предприятия, ремонту кровель корпусов и прочих работ, выполнение которых невозможно в зимний период. В ближайшее время приступаем к текущему ремонту принадлежащей нам проезжей части 19-й магистрали - от бетонных опор железнодорожного моста до указательной стелы возле офисного корпуса ПАО "БРТ". С асфальтовым заводом заключаем договор на поставку асфальтобетонной смеси. Ремонт дороги должны выполнить за октябрь.

- Руководство компании не раз поднимало вопрос о строительстве собственной котельной. Вы что-нибудь слышали об этом?

- В настоящий момент рассматриваются разные варианты, в том числе - строительство собственной котельной или мини-ТЭЦ, однако для реализации это-

го проекта нужны большие капиталовложения. Необходимо не просто установить котлы и турбины. Нужно еще обеспечить подведение необходимых коммуникаций, выполнить монтаж системы химводоочистки. Это целый теплоэнергетический комплекс, который нужно будет обслуживать, обеспечивать его работоспособность. Все это также требует наличие грамотных специалистов, имеющих солидный опыт работы в энергетической отрасли. Насколько мне известно, Балаковский филиал АО "Апатит" решил этот вопрос по-своему, установившись на варианте мини-ТЭЦ. Теперь завод по производству химических удобрений полностью перекрывает свои производственные потребности в пароснабжении, на 50 процентов обеспечивает себя электроэнергией. В перспективе компания "Фосагро" планирует выполнить монтаж двух турбин и полностью отказаться от услуг ПАО "ЕЭС России".

Мы должны четко понимать, сколько потребуются финансов для возведения подобных объектов, какие сроки окупаемости у проекта. Можем ли мы себе позволить ждать 15 лет? Может быть, лучше заключить договор о поставках тепла с частной котельной? Все нужно хорошенько просчитать, проанализировать. Такие проработки ведутся.

- Вы так уверены об этом говорите! Складывается впечатление, что сталкивались с подобными вопросами раньше.

- Да, сталкивался, когда занимался вопросами реконструкции гидроэлектростанций в Карелии и на Северном Кавказе. Компании, в которых мне довелось работать, сотрудничали с немцами, финнами, итальянцами. Знаете, в Финляндии давно перестали возводить подобного рода объекты. Финны вкладывают средства в строительство и реконструкцию подобных сооружений в России, помогают с обеспечением современного оборудования. Все это делается при условии, что в течение нескольких лет определенная "дельта" киловатт-часов электроэнергии будет поступать в населенные пункты Финляндии.

- Какие долгосрочные работы предстоит выполнять коллективу ОКС?

- Есть у нас и "долгоиграющие" проекты. В первую очередь - это ремонты зданий и сооружений, в которых работают люди, замена старых коммуникаций на предприятии, включая замену центрального фекального трубопровода. Также есть еще проекты, но говорить об их реализации еще рано. Мы будем руководствоваться результатами выполненных экспертиз. В декабре состоится заседание Совета директоров ПАО "БРТ", на нем будет решаться вопрос о финансировании предприятия в следующем году. Надеюсь, финансовая составляющая позволит нам выполнить работы в намеченном объеме.

Татьяна Олейникова

В конце прошлой недели на заводской Аллее почта появилось 20 новых имен. Этой чести удостоены лучшие представители предприятия "Балаковорезинотехника", достигшие высоких показателей в производственной деятельности.

Символично, что церемония вручения именных свидетельств состоялась в зале торжеств главного административного корпуса 27 сентября, в День машиностроителя. Это не наш профессиональный праздник, и все-таки мы имеем к нему самое непосредственное отношение. С момента создания и по сегодняшний день Балаковорезинотехника работает на автомобильную отрасль - обеспечивает резинотехнической продукцией все автозаводы страны и некоторые иностранные конвейеры.

Поздравить лучших по профессии пришли директора по направлениям, руководители управлений, служб, отделов. В приветственном слове и.о. генерального директора ПАО "БРТ" Олег Анатольевич Сильченко отметил: "Замечательная многолетняя традиция каждый год наполняется особым смыслом - она позволяет руководству компании выразить уважение и признание за эффективный труд, преданное служение своему делу и высокий профессионализм людям, которые приумножают честь и славу предприятия". Передовиков производства топ-менеджер назвал лидерами и новаторами, гордостью большого трудового коллектива, образцом для молодежи, подчеркнув при этом, что работа каждого из них отражается не только на личных достижениях, но и благотворно влияет на динамику развития предприятия.

Лучших работников компании поздравила с ярким событием и председатель первичной профсоюзной организации ПАО "БРТ" Татьяна Александровна Чубрикова, которая отметила, что опыт и мастерство, которыми обладают передовики производства, несомненно, являются главными жизненными ценностями. "Для всех нас вы являетесь лидерами, а у лидеров всегда есть последователи. Надеюсь, вы продолжите следовать производственной традиции - обязательно будете делиться своими знаниями и умениями с молодыми рабочими и специалистами, как в свое время ими поделились с вами старшие товарищи. Ведь сила коллектива в преемственности по-



колений, которая обеспечивает непрерывность процесса взаимоотношений между людьми, технический прогресс и развитие производства". Важным звеном огромного механизма назвала председатель заводского профкома труд каждого члена команды.

Далее руководитель управления по персоналу и правовым вопросам Ольга Викторовна Сербина зачитала приказ о занесении имен лучших работников компании на Аллею почта. Под аплодисменты руководителей структурных подразделений Олег Анатольевич Сильченко вручил передовикам производства личные свидетельства, обрамленные в красивую рамку, и алую розу. И делал это с большим удовольствием - с уважением жал руку каждому, желая и дальше следовать высокому старту.

Открытие Аллеи славы производства - яркое событие заводского масштаба. Эта замечательная идея, которая поддерживается организаторами на протяжении нескольких лет, прекрасно реализуется, вызывая живой интерес к истории предприятия, трудовым династиям и лучшим людям завода. Наверное, каждый из награжденных чувствовал себя в этот знаменательный день частью коллектива, которому обязан своим становлением.

Списки лучших сотрудников компании пополнил слесарь-ремонтник цеха № 136 Владимир Владимирович Курамшин. Работа в "сто тридцать шестом" стала для него не просто фактом трудовой биографии, а вошла в повседневную жизнь с особой атмосферой доброжелательности, крепкими традициями, ответственным отношением к делу. Царящий в коллективе микроклимат позволил ему раскрыть собственный потенциал, приобрести опыт, овладеть тон-

костями профессии, стать универсальным специалистом и уважаемым человеком. Высокое мастерство позволяет Владимиру Владимировичу качественно выполнять ремонт сложного технологического оборудования участка № 203 - от автоклавов и резательных станков до современной производственной линии. От работоспособного состояния "техники" напрямую зависит выполнение планового задания.

Добросовестный труд, высокий профессионализм, доброжелательное отношение к коллегам и многочисленным пользователям ПК, славя высокого интеллекта и большого опыта отличают Валерия Бака, который работает в должности системного администратора отдела АСУ. Эти важные составляющие в наш век высоких цифровых технологий очень важны для решения "ключевых" системных задач на производстве, возложенных руководством компании на коллектив отдела.

Вне всякого сомнения, золотой фонд Балаковорезинотехники пополнила инженер-технолог Валентина Викторовна Геранина. Это опытный, уникальный специалист. Вален-

тина Викторовна посвятила всю трудовую жизнь. Работу на крупном химическом предприятии она всегда рассматривала под призмой безграничных возможностей заниматься любимой профессией - совершенствовать технологию, улучшать производственные процессы, влияющие на качество выпускаемой резинотехнической продукции.

Профессия бухгалтера требует не только профессиональных знаний, усидчивости и железной дисциплины, но самых важных черт человеческого характера - внимательности к людям, ответственности, безупречной точности, целеустремленности. Набором этих качеств в полной мере обладает Ирина Юрьевна Моисеева. Коллеги ценят ее не только за профессиональные достижения, но и за природную доброту, надежность, умение нестандартно мыслить.

На заводском пьедестале почта представлены в этом году и имена молодых работников компании: Валентин Вячеславович Плеханов - заместитель начальника цеха № 026, Сергей Александрович Майоров - электромонтер цеха № 023, Николай Николаевич Першин - бригадир наладчиков цеха № 217. С представителями молодого поколения высшее руководство связывает будущее Балаковорезинотехники, видит в них основной стержень, опору и локомотив производства. Именно им, молодым инженерам и рабочим, предстоит монтировать новое технологическое оборудование, создавать и открывать современные производственные участки, реализовывать еще более смелые проекты, которые связаны с освоением автокомпонентов для отечественных и иностранных потребителей. Одним словом, покорять новые высоты.

Фото автора

Спорт

ФУТБОЛЬНЫЕ СТРАСТИ ПОЗАДИ

В четверг в ПАО "БРТ" завершился футбольный чемпионат, который проходил в рамках Спартакиады трудящихся по популярным видам спорта.

Жирную точку в Первенстве по футболу поставил последний матч, состоявшийся на прошлой неделе между футболистами ООО "Полимерзапчасть" и сборной заводоуправления. Встреча завершилась равным счетом. Главный арбитр соревнования Е.Н. Козодольский назначил командам дополнительное время для реванша, однако минута ничего не решила, силы спортсменов оказались равны - мяч так и не прилетел в ворота ни с той, ни с другой стороны игрового поля.

Сотрудники первичной профсоюзной организации подвели итоги футбольного чемпионата. Напомним, разыгрывались денежные сертификаты, поэтому борьба за призы была нешуточной. По набранным очкам чемпионами завода признаны футболисты ООО "Полимерзапчасть". На второй строчке турнирной таблицы оказалась команда заводоуправления. Бронзовыми призерами стали спортсмены цеха № 110.

ПРОХОДИТ МЕСЯЧНИК ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

С 23 сентября по 23 октября на территории Балаковского муниципального района проходит "Месячник по гражданской обороне".

В ходе проведения Месячника будут использоваться все формы и методы организаторской, методической и информационной работы с населением с привлечением для этих целей пожарно-спасательных частей, Балаковской поисково-спасательной службы ОГУ "Служба спасения Саратовской области", Балаковского отделения ГИМС, межмуниципального управления МВД РФ "Балаковское", МКУ "Управление по делам ГО и ЧС БМР" и др.

В ПАО "БРТ" разработан план проведения "Месячника гражданской обороны", согласно которому во всех структурных подразделениях предприятия будет проведена проверка стендов по тематике гражданской обороны и пожарной безопасности. Будут проверены имеющиеся на заводе средства связи оповещения на работоспособность, в случае необходимости устранены недостатки в работе технических средств оповещения (сирен, телефона дежурного диспетчера, радио). В рамках Месячника на предприятии состоятся командно-штабные учения по ГО и ЧС ПАО "БРТ". В ходе учений будет продемонстрирована слаженность и оперативность действий руководителей и специалистов в условиях возможного возникновения чрезвычайной ситуации. Проводя учения, мы создаем конкретные ситуации, которые потенциально могут возникнуть на объекте. И успешное выполнение поставленных задач по ликвидации чрезвычайной ситуации на производственном участке во многом зависит от того, насколько слаженно и быстро мы научимся взаимодействовать.

Организация и ведение гражданской обороны являются одними из важнейших функций государства. Целью проведения мероприятий, учений является дальнейшее формирование единых подходов к организации и ведению гражданской обороны на территории Российской Федерации, повышения ее роли в обществе.

В 2019 году наша страна отмечает 87-ю годовщину со дня образования гражданской обороны. Сегодня это отлаженная и эффективная система, работающая в круглосуточном режиме реагирования на чрезвычайные происшествия. Природные и техногенные пожары, аварии на производстве, транспорте и объектах ЖКХ, стихийные бедствия - вот неполный список того, на что приходится реагировать силам гражданской обороны страны. Спасательные формирования МЧС России, аварийно-спасательные формирования и спасательные службы, подразделения Государственной противопожарной службы, нештатные формирования ежедневно участвуют в спасательных операциях. Все эти усилия направлены, в первую очередь, на оказание помощи людям, обеспечение их безопасности, сохранение жизни и здоровья, культурных и материальных ценностей.

Чрезвычайное ведомство заинтересовано в более активном участии населения в решении вопросов ГО и целенаправленно внедряет новый формат повышения готовности. Навыки, полученные в рамках мероприятий по ГО, в дальнейшем помогут людям справиться с чрезвычайными ситуациями. Каждый человек должен знать перечень опасностей и угроз с учетом региона проживания, обладать практическими навыками оказания самопомощи и первой доврачебной помощи, а также уметь правильно и адекватно обратиться к спасателям, поэтому в сфере гражданской обороны очень важно организовать подготовку и обучение всех категорий населения.

В Министерстве создана единая система обучения по основам безопасности жизнедеятельности населения, унифицируются программы подготовки и учебные пособия. В этом году планируется проведение дополнительной работы по подготовке и переподготовке педагогов, которые преподают курс "Основы безопасности жизнедеятельности" в школах и вузах.

Организация и ведение гражданской обороны являются одними из важнейших функций государства, составными частями оборонного строительства. Это положение исходит из конституционных прав и обязанностей личности, общества и государства по защите от внешних и внутренних угроз.

М.Н. Михеев,
начальник отдела по ГО

ООО "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР - БТИ"

Оказывает услуги:

- Техническая инвентаризация жилых домов, квартир, строений, сооружений.
- Выдача справок о технических характеристиках объектов капитального строительства.
- Изготовление технических планов.
- Изготовление актов обследования.
- Межевание земельных участков.
- Изготовление межевых планов.
- Постановка на кадастровый учет.
- Оценка (ипотека, наследство (дом, квартира, земельный участок, и т.д.), имущественные споры, автотранспорт, оборудование, спецтехника) рыночной стоимости имущества.
- Экспертные услуги по оценке транспортных средств при ДТП.

Данные работы организация выполняет согласно лицензий и аккредитации в ПАО "Сбербанк России".

Адрес: г. Балаково, ул. Факел Социализма, дом 21,
контактные тел.: 46-16-08, 8-937-972-92-72
E-Mail: bti@rost-bti.ru

ЕСЛИ УВИДЕЛИ ОШИБКУ В ВЫПИСКЕ ИЗ ЕГРН

Вы получили выписку из Росреестра и обнаружили ошибку или расхождение с имеющимися у Вас документами на недвижимость? Не поддавайтесь панике. Эксперты Управления Росреестра по Саратовской области разъясняют, как действовать в таких ситуациях.

Для начала необходимо определить вид ошибки.

Вам необходимо знать, что Федеральный закон № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" подразделяет все ошибки в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) на 2 вида:

- реестровая ошибка;
- техническая ошибка.

Если в выписке из ЕГРН Вы обнаружили опечатку, опisku, грамматическую, арифметическую или подобную ошибку, внимательно сверьте данные выписки с данными документов, которые Вы представляли вместе с заявлением об осуществлении кадастрового учета или регистрации прав.

Если, увидев в полученной выписке из ЕГРН ошибку, Вы обнаружили точно такую же ошибку в документах на недвижимость, имеет место реестровая ошибка.

Например, кадастровый инженер неправильно определил координаты границ земельного участка или площадь здания, и такие неправильные данные из подготовленного им межевого или технического плана "перекочевали" в ЕГРН. В результате границы одного участка "наложились" на границы другого участка, а площадь здания не соответствует действительности.

Реестровые ошибки в местоположении границ земельных участков и объектов капитального строительства, являются наиболее часто встречающимися, и выявляются такие ошибки, как правило, в ходе выполнения кадастровых работ, связанных с формированием "соседних" земельных участков или уточнением их границ.

Чтобы исправить реестровую ошибку, необходимо внести изменения в сведения ЕГРН в связи с исправлением такой ошибки. Для этого потребуется собрать необходимый пакет документов (межевой план, технический план, вступившее в законную силу решение суда и т.д.), свидетельствующих о наличии реестровой ошибки и содержащих необходимые для ее исправления сведения. Подготовленные в качестве обоснования документы необходимо подать вместе с соответствующим заявлением в Росреестр. Оно может быть подано через МФЦ или посредством почтового отправления.

Госпошлину уплачивать не нужно.

Есть нюанс - подать заявление может только собственник объекта недвижимости, либо его представитель по нотариально удостоверенной доверенности. При отсутствии волеизъявления собственника объекта недвижимости на исправление реестровой ошибки, решить вопрос об ее исправлении возможно в судебном порядке.

Исправляется реестровая ошибка в течение 5 рабочих дней со дня поступления необходимых документов.

Рассмотрим другую ситуацию: Вы обнаружили расхождение сведений в выписке из ЕГРН с данными документов, которые представляли вместе с заявлением об осуществлении кадастрового учета или регистрации прав. В этом случае речь может идти о технической ошибке, которая была допущена при внесении записей в ЕГРН - к сожалению, всем нам свойственно иногда ошибаться!

К часто встречающимся техническим ошибкам относятся опечатки в фамилии, имени, отчестве, а также искажения в написании других личных данных правообладателя (дата рождения, адрес, паспортные данные и пр.).

Обратите внимание, что расхождение в сведениях о площади объекта недвижимости не всегда является технической ошибкой. В некоторых случаях такое несоответствие площадей может быть связано, во-первых, с изменением методики подсчета площадей жилых помещений (после 1 мая 2005 года из общей площади квартиры исключаются квадратные метры, приходящиеся на балкон или лоджию); во-вторых, с округлением площади объекта недвижимости (например, площадь земельного участка заносится в ЕГРН с округлением до целого числа, площадь здания и помещения - с округлением до 0,1 кв.м.).

Запомните: перечисленные выше несоответствия в площади технической ошибкой не являются и в исправлении не нуждаются!

Итак, главный отличительный признак технической ошибки - расхождение в сведениях ЕГРН и документах, на основании которых осуществлялся кадастровый учет и регистрация прав.

Исправляются технические ошибки сотрудниками Росреестра самостоятельно без участия правообладателя объекта недвижимости в случае обнаружения таких ошибок, а также при обращении любого заинтересованного лица или же на основании вступившего в законную силу судебного решения. Во всех случаях техническая ошибка исправляется в течение 3-х рабочих дней.

В заключение обращаем Ваше внимание на такой момент: если исправление технической или реестровой ошибки влечет за собой прекращение, возникновение, переход зарегистрированного права на объект недвижимости, либо существуют обоснованные предположения, что исправление ошибки может причинить вред, нарушить законные интересы правообладателей или третьих лиц, которые полагались на соответствующие записи ЕГРН, такое исправление возможно только на основании судебного решения.