



Издается
с июля 1974 года

ПРОГРЕСС

ВТОРНИК 23 ИЮНЯ 2020 ГОДА

№ 18 (2278)

В фокусе внимания

ИЮНЬ РАБОТАЕМ ПОЛНОСТЬЮ

Действие приказа № 316 от 27 апреля 2020 года "Об установлении в ПАО "БРТ" режима неполного рабочего времени в связи с изменением организационных условий труда и угрозой массовых увольнений" (с изменениями и дополнениями) приостановлено на июнь. Этот месяц работники Балаковорезинотехники работают как обычно, по пятидневной рабочей неделе. Такое решение принято генеральным директором Балаковорезинотехники Александром Титовым. Есть соответствующий документ, подписанный руководителем.

ГОТОВИМСЯ К АУДИТУ

Предположительно, на 29-й неделе, в июле, в ПАО "БРТ" запланировано проведение аудита SHC - контроль состояния производственной площадки поставщиков на соответствие требованиям стандарта ASES Альянса "Рено Ниссан". Плановую проверку осуществляют специалисты отдела развития поставщиков совместного предприятия. По уточнению начальника УСМ ПАО "БРТ" Владимира Александровича Морозова, внешний аудит коснется всех без исключения, в нем примут участие все владельцы производственных процессов Балаковорезинотехники. Аудиторы проверят, как мы выполняем требования стандарта, а также оценят готовность нашего предприятия к серийным поставкам автокомпонентов и участию в новых проектах.

ЗАЖГЛИ "СВЕЧУ ПАМЯТИ"

Трудовой коллектив ПАО "БРТ" присоединился к ежегодной Всероссийской акции "Свеча памяти", которая проходила с 15 по 22 июня на территории всех регионов страны. В этом году из-за пандемии коронавируса проект реализован в онлайн-формате в рамках мероприятий Года памяти и славы. Его организатором выступил благотворительный фонд "Память поколений". Россияне зажгли виртуальные свечи в память о тех, кто погиб ради мирной жизни будущих поколений. Всего в рамках акции было зажжено не менее 27 000 000 свечей в память 27 000 000 погибших воинов в годы Великой Отечественной войны. Работники Балаковорезинотехники зажгли свечу памяти на официальном сайте предприятия - www.balrt.ru.

ПУСТЬ ДОРОГА СЕРОЮ ЛЕНТОЮ ВЬЕТСЯ

Ремонт автомагистрали по улице Транспортной (по ней мы добираемся ежедневно на работу), начатый в мае, подошел к логическому завершению. Давайте честно признаем: ехать по восстановленному участку - одно удовольствие, автодорога стала ровной, как стекло. На прошлой неделе строители ООО "Пик" выполнили работы по устройству основного, 6-сантиметрового слоя асфальтобетона. А перед этим дорожниками был выложен выравнивающий слой из асфальтобетона. К настоящему времени реализован полный объем работы по асфальтированию ремонтируемого участка автотрассы. Его протяженность составила 1365 метров. Последний раз автодорога подвергалась капитальному ремонту несколько лет назад. Руководство компании "Пик" дает 5-летнюю гарантию на выполненные работы.

Проекты

Татьяна Олейникова

СКОРО НАЧНЕТСЯ МОНТАЖ

8 июня на промышленную площадку ПАО "БРТ" доставлено новое высокотехнологичное оборудование, предназначенное для модернизации действующей станции нейтрализации.

Как уточняет главный технолог ООО "Полимерзапчасть" Руслан Викторович Наумов, оборудование было изготовлено компанией "Баромембранная технология" (БМТ, г. Владимир) по заказу руководства Балаковорезинотехники. В проект инвестировано порядка 20 миллионов рублей. Оборудование предназначено для очистки гальванических стоков после производственного цикла Полимерзапчасти, находящейся на единой площадке с ПАО "БРТ". Напомним, металлообрабатывающему предприятию "Полимерзапчасть" присвоена 2 категория объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Гальваническое производство ПЗЧ является крупнейшим потребителем цветных металлов, воды и химических реактивов, его сточные воды содержат высокотоксичные соединения. Целью модернизации станции нейтрализации является снижение нагрузки на природу.

Комплекс включает в себя: систему автоматики, насосы, емкости, в которых будут происходить процессы смешения и дозирования, резервуары для хранения кислоты, ванны для приготовления кислот с определенным уровнем концентрации, узел смешения важнейших компонентов, узел отстаивания. Главной составляющей оборудования, по мнению Руслана Викторовича, является фильтр-пресс. Этот элемент позволяет отфильтровывать мелкодисперсные хлопья и спрессовывать их в виде осадка в брикеты.

В настоящее время в помещении станции нейтрализации проводятся подготовительные работы для размещения нового оборудования. Монтаж комплекса, по словам Р.В. Наумова, начнется в конце июня. Предполагается, что к монтажным работам будут привлечены специалисты ООО "БМТ".

Памятные даты

ЗАВТРА - ВЫХОДНОЙ ДЕНЬ

Завтра, 24 июня, объявлен Президентом Российской Федерации Владимиром Путиным нерабочим днем.

Праздничным он не является, поэтому предшествующий ему вторник не будет сокращен на час. Для тех, кому в этот день придется выйти на работу, это будет обычная смена, поэтому двойной оплаты и предоставления другого дня для отдыха (отгула) не предусмотрено. Не полагается и продление отпуска в связи с дополнительным днем отдыха.

Традиционный Парад Победы, который ежегодно проводится 9 мая, в этом году перенесен из-за пандемии нового вируса и введенных ограничительных мер. Указом Президента России Владимира Путина проведение военных парадов в честь 75-й годовщины победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов назначено на 24 июня 2020 года. Дата выбрана неслучайно, в этот день в 1945 году состоялся первый в истории парад в честь победы над немецко-фашистскими захватчиками.

Татьяна Олейникова

Фотография инженера-экономиста ООТиМ Ирины Степановны Чернокрилюк украшает доску Почета ПАО "БРТ". Свидетельство о занесении ее имени на Аллею передовиков ей вручили в прошлом году за особый вклад в развитие производства Балаковорезинотехники и безупречный многолетний труд.

Как и многие заводчане, Ирина приехала в Балаково в конце 90-х годов в поисках стабильной работы и лучшей жизни. Родилась она в Азербайджанской ССР, в городе Сумгаите, который, как и Балаково, называют городом химиков из-за большого количества химических заводов, предприятий машиностроительной, пищевой и легкой отраслей промышленности. Из одного окна родительской квартиры открывался шикарный вид на побережье Каспийского моря, из другого - красивый ландшафт горного Кавказского хребта.

Ирина была младшим ребенком в семье из троих детей, росла спортивной девочкой, в школьном возрасте увлекалась баскетболом. После получения аттестата зрелости вслед за старшей сестрой уехала на учебу в Ленинград. Для зачисления на дневное отделение Ленинградского государственного инженерно-экономического института имени Пальмиро Тольятти Ире немного не хватило баллов - конкурс был очень высоким. И тогда она устроилась в Машиностроительное объединение имени Карла Маркса фрезеровщиком в инструментальный цех. И все-таки поступила в "ИНЖЭКОН", только на вечернее отделение машиностроительного факультета по специальности "инженер-экономист". Рабочую молодежь ценили в высших учебных заведениях, а на производстве поддерживали желание молодых людей приобретать новые знания. Завод, на котором работала Ирина, выпускал вязальные станки для предприятий легкой промышленности. И своей продукцией славился не только в СССР, но и за границей.

- Оборудование отправлялось в Белоруссию и Китай, - рассказывает Ирина Степановна. - Предприятие было престижным, в годы студенчества мне платили зарплату, которой хватало с лихвой на одежду и продукты. Это потом с нами стали расплачиваться бартерной продукцией. Нам выдавали зарплату частично деньгами, частично трикотажем. Но все равно вспоминаю свои студенческие годы как самые яркие, лучшие. На нашем заводе был хор, танцевальный кружок. Я сразу записалась в хореографическую студию, так



как любила танцевать, старалась не пропускать ни одного занятия. Танцевальные номера с нами ставил балетмейстер театра оперы и балета имени С.М. Кирова (ныне - Мариинский театр). Это был такой мастер-класс! Без выступления наших самодеятельных коллективов не обходилось ни одно праздничное мероприятие на предприятии. Наша студия танца выступала в сопровождении хора.

Но "зажигала" Ирина не только на сцене. На производстве тоже была одной из лучших, изготавливая режущие инструменты: сверла, фрезы. В одном из конкурсов профессионального мастерства представительница рабочей молодежи стала победителем, получила звание "Лучший по профессии". За трудовые достижения неоднократно награждали льготными туристическими путевками. "Где я только не была! Даже в ГДР на отдых ездила", - вспоминает Ирина Степановна. Ирина не просто ударно трудилась, она была активисткой - за бойкий характер, целеустремленность, обостренное чувство справедливости комсомольцы цеха оказали ей высокое доверие, избрав секретарем первичной комсомольской организации.

Она с ностальгией вспоминает студенческие годы, проведенные в Северной столице. Ленинград называют городом-музеем под открытым небом. Насыщенная культурная программа по выходным дням стала частью досуга Ирины. Профсоюз постоянно приобретал билеты на экскурсии, и девушка с огромным

удовольствием посещала Государственный Эрмитаж, выставки, концерты, ходила на премьеры в театр. Неоднократно бывала в Царском Селе, ездила в эстонский город Нарва, чтобы полюбоваться на Ратушу, Александровский собор, крепости, походить по залам Городского музея с бесценными экспонатами ремесленных инструментов. Но больше всего Ирине нравились водные прогулки на речном трамвайчике по рекам и каналам Санкт-Петербурга. Сейчас всем этим великолепием наслаждается ее сын, студент Санкт-Петербургского политехнического университета - Павел приобретает профессию по кибербезопасности. Парень проявил характер, поселившись в студенческом общежитии, несмотря на наличие близких родственников в большом городе.

- В Питере живут с семьями мои сестра и брат, - уточняет Ирина Степановна. - Не могу отказать себе в удовольствии ездить к ним в гости. Бывая в этом замечательном городе, гуляю по Летнему саду, всегда покупаю в экскурсионном бюро морскую прогулку по невым каналам. Говорят, что лучше не возвращаться в места, где было хорошо, чтобы не портить бывшие впечатления. Глупости. Мне хорошо в местах, где прошли юные годы!

В 1993 году, после окончания института, Ирина Степановна продолжила работать в инструментальном цехе на знаменитом Ленинградском заводе имени Карла Маркса. Только инженером-экономис-

том. На летней танцплощадке познакомилась со своим будущим мужем - студентом пятого курса Лесотехнической академии. "Спустя два года мы поженились, еще некоторое время жили в Ленинграде, а потом мужа потянуло на малую родину, и мы переехали жить к его родителям в Новосибирск. В 1998 году у нас родился сын Паша, - рассказывает Ирина Степановна. - В Балаково семья попала, можно сказать, случайно. В волжском городке нес офицерскую службу брат мужа. Он прислал письмо, в котором в ярких красках описал провинциальную жизнь Волжской Венеции - кругом вода: Волга, озера, речки, пруды. Много рыбы и раков! И мы загорелись идеей посмотреть на этот чудо-город. Посмотрели, решили на переезд".

Продали однокомнатную квартиру областном городе, денег хватило на двухкомнатные апартаменты в новом высотном доме. Глава семейства устроился на "ЕМК", затем перешел на более перспективную работу, влившись в коллектив БАЭС. А Ирина Степановна была принята в 2001 в ПАО "БРТ". Пришла на собеседование к директору по экономике и финансам А.В. Козину. Взглянув на ее диплом, тот обрадовался: "Значит, вы - машиностроитель. Это хорошо. Согласны работать по профессии на Полимерзапчасти?". Ирина Степановна согласилась, три года проработала на мехпроизводстве, занимаясь вопросами организации, нормирования и начисления заработной платы работникам. Ее незаурядные деловые качества не остались незамеченными. В 2004 году начальник ООТиЗ ПАО "БРТ" Л.М. Азарская предложила ей аналогичную должность в своем отделе. На новом месте работы Ирине Степановне доверили вести 113-й цех.

Балаково давно стал для Ирины Чернокрилюк родным городом. Но разве можно забыть место, где родился, сделал первые шаги на земле, где был друзья, знакомые. Она скучает по ласковому Каспийскому морю, луговым цветам, растущим на склонах гор. На свой юбилей Ирина Степановна сделала себе подарок - провела незабываемый отпуск в городе детства. В Сумгаите не осталось родственников. После случившегося международного конфликта, возникшего в 1988 году на этнической почве, родители переехали на родину отца, подо Львов. Сестра и брат остались после учебы жить в городе на Неве. Поэтому Ирина Степановна навестила бывших соседей - азербайджанскую семью. Они страшно обиделись, когда услышали, что она остановилась в гостинице: "Немедленно забирай вещи и приезжай к нам. Разве

НОВЫМ ДЕТАЛЯМ - ЗЕЛЕНый СВЕТ

В ПАО "БРТ" реализуется программа перспективного развития, утвержденная руководством компании на 2020 год. О расширении ассортимента линейки за счет освоения новых видов продукции рассказывают руководители проектов Сергей Куликов и Игорь Половников.

- Сергей Владимирович, Вы курируете новые проекты, связанные с освоением деталей неформового кластера. Спрос определяет предложение - это закон рынка. Появились ли у нашего предприятия новые партнеры?

- В этом году значительно вырос спрос на детали ПАО "БРТ" для предприятия "Ростсельмаш" (г. Ростов-на-Дону) в связи программой импортозамещения. В адрес нашего предприятия направлен запрос на освоение порядка 50 деталей разного типа в рамках реализации данной программы. Сегодня мы плотно работаем по данному направлению.

В кратчайшие сроки для АО "ПТФК "Технотрон" (г. Набережные Челны) была освоена и направлена опытная партия деталей "герметизирующая лента для шинпровода". Лента является защитой от внешних воздействий агрессивной среды, на сегодняшний день уже выполняются серийные поставки данной продукции. На "Технотроне" заинтересованы в расширении ассортимента продукции производства ПАО "БРТ", наши коллеги проводят работу по данному направлению совместно со специалистами нашего предприятия.

Есть перечень неформовых деталей (унификационных), которые находят применение в сборке легковых автомобилей марки "LADA" - внедорожник 4x4, "Ларгус", "Vesta". Будем обеспечивать автокомпонентами конвейеры ПАО "АВТОВАЗ" и "ЛАДА Ижевский Автомобильный завод". Рассчитываем выйти на хорошие объемы поставок.

- Руководством предприятия была поставлена задача по расширению производства поликлиновых ремней. Она еще актуальна?

- Да. Техническими специалистами завода проводится большая работа по освоению технологии производства поликлиновых ремней из резины EPDM. Потребители продукции - КамАЗ, УАЗ, Группа ГАЗ.

- Почему решили поменять привычную технологию и перейти на другой каучук?

- EPDM-резины не уступают по своим свойствам ранее применяемому сырью, а в чем то и имеют лучшие показатели, но основная причина является экономической, стоимость данных ремней ниже, следовательно, и выигрывает конечный потребитель. Наши специалисты четко выполняют требования потребителей, предъявляемые к техническим характеристикам изделий.

- Сергей Владимирович, в мае опытные образцы уплотнителей, которые осваиваются на универсал "LADA Largus", проходили монтажные испытания на АвтоВАЗе. Детали запущены в серийное производство?

- По результатам проведенных испытаний от специалистов службы развития поставщиков тольяттинского автозавода получены замечания, которые устраняются по специальной программе корректирующих мероприятий. Совершенствование технологического процесса для обеспечения необходимых параметров - это обычная практика. В июле работа будет завершена, и доработанная продукция будет направлена потребителю. Есть возможность улучшить качество уплотнителей на легковой автомобиль "LADA Vesta" - мы ее также используем, сейчас в ООО "Полимерзапчасть" дорабатывается технологическая оснастка, необходимая для изготовления автокомпонентов. Сроки серийного выпуска деталей для БФ Торгового дома "Автоформ" по объективным причинам соответственно немного сдвинуты.

- Скажите, а отработка технологии ведется на действующем производстве? Или на оборудовании опытного участка Инженерного центра нашего предприятия?

- В том то и дело, что освоение новой продукции происходит на действующих технологических линиях цеха № 110 - "Айгле", "Троестер". Вы же бываете на производстве, значит, видите, как выглядит оборудование, сколько места занимает. На опытном участке такую линию не поставить. Так как для производственного цеха одна из главных задач - это выполнение поставленного плана по выпуску серийной продукции, то проводится ежедневная работа по определению оптимального времени использования данного оборудования для проведения опытных работ, направленных на освоение новой продукции.

- На какие новые рынки мы должны выйти в перспективе?

- Мы направили недавно опытные партии деталей в адрес компании "АРАЙМОНД" - образцы направляющих стекла. Надеюсь, сотрудничество с этим партнером будет долгосрочным. Сейчас наши специалисты занимаются вопросами замены конструкции изделий по действующим и новым проектам. В 2021 году планируется организовать производство по сборке нового автомобиля марки "Renault". В среднем объемы поставок на новые проекты должны составить порядка миллиона деталей в год. Предприятие получит приличный заказ.

- Насколько востребована наша продукция в саратовском регионе?

- Должен отметить, что нам достаточно часто поступают заявки

на освоение резинотехнической продукции из соседних городов. Например, из Саратова. Недавно к нам обратилось руководство Саратовского завода силикатных материалов с просьбой предоставить неформовые изделия для обеспечения работоспособности производства. Заказ взят на проработку. Естественно, нас интересуют хорошие стабильные объемы. Если речь идет о штучных партиях, если продукция, которой интересуются фирмы, несерийная, то ее освоение экономически нецелесообразно. В таких случаях мы торопимся направить отказ, проводим работу по подбору имеющихся серийных аналогов. Для нас важно расширять сотрудничество с действующими потребителями, актуально приобретение новых партнеров, развитие разных промышленных направлений.

- Понятно, спасибо. Теперь у меня вопрос по новым проектам Группы ГАЗ. Игорь Николаевич, поскольку Вы занимаетесь проектами ГАЗа, скажите, пожалуйста, с какими деталями наше предприятие выйдет на автомобильный рынок в 2020 году?

- Сегодня на Балаковорезинотехнике продолжается освоение шлангов подвода воздуха на среднетоннажный автомобиль "Валдай NEXT" с бескапотной кабиной Foton. Руководство Группы ГАЗ номинировало ПАО "БРТ" на поставку двух наименований "рукавов". Опытная партия одного вида шлангов изготовлена и отправлена в Нижний Новгород для проведения монтажных испытаний, которые пройдут на автозаводе в июне. Надеюсь, что к работе наших специалистов не будет замечаний от коллег.

На линии "Т-9" цеха № 110 скоро начнется освоение шлангов на автомобили марки "ГАЗель". Два вида шлангов - на "ГАЗель Фотон", два - на "ГАЗель NEXT" и один вид изделий - на "ГАЗель Фермер". По этим автокомпонентам наше предприятие также успешно прошло процедуру номинации. Сейчас специалисты ПКО Балаковорезинотехники занимаются проектированием технологической оснастки, необходимой для изготовления деталей. На сентябрь запланировано испытание новых шлангов в лабораторных условиях, предположительно в октябре начнутся поставки продукции на автосборочный конвейер.

С прошлого года занимаемся реализацией проекта по освоению выпуска уплотнителей форточки на модель 4301, это грузовик марки "ГАЗ". В настоящее время приступили к изготовлению опытной партии деталей, в этом месяце изделия должны пройти монтажные испытания, а поставки уплотнителей потребителю начнутся, скорее всего, в августе.

мы чужие?". "Люди разных национальностей жили в одном городе, дружили, двери домов всегда были открыты для гостей, - вспоминает она. - На православную Пасху мама пекла куличи, по праздникам - пироги, всегда угощала выпечкой соседей. Они нас - блюдами национальной кухни. Русские, украинцы, азербайджанцы, татары, евреи, лезгины жили интересами большой страны. Работали, отдыхали, поддерживали национальные традиции и культуру, растили детей в южном социалистическом городе. Им нечего было делить. И тут случилась перестройка, которая разрушила эту идиллию"...

В отпуске время бежит быстро. По утрам Ирина Степановна торопилась на пляж, с удовольствием купалась в Каспийском море, загорала на песчаном ухоженном пляже. Ходила пешком по знакомым с детства улочкам. Родной город прирос красивыми новостройками, уютными парками и зелеными скверами, а историческая его часть, построенная на пустынном взморье Каспия, практически не изменилась. Город по-прежнему является крупным промышленным центром республики. Как и в советское время, здесь функционируют заводы по производству моющих средств и стирального порошка, по выпуску пластмасс, полипропилена.

Ирина Степановна легка на подъем, любит путешествовать. Мечтает о поездках на Алтай и во Владивосток, душа рвется туда, где есть красивые водоемы - озера, моря. Но пока не получается. Свой досуг скрашивает домашними делами - готовит для близких блюда азербайджанской и украинской кухни. "У нас с супругом дачный участок из 10 соток в кооперативе "Березово", некогда скучать! - улыбается Ирина Степановна. - Мы разделили нашу дачу на две равные части. Мой огород уменьшается с каждым годом, так как муж на своей территории посадил большой фруктовый сад, разбил виноградник, который прирастает новыми сортами. Из ягод винограда мы делаем домашнее вино, чачу. А виноградные листья я обязательно запасую на зиму, сворачивая конвертиками и закатывая в стерилизованную банку, - сын очень любит долму". Иногда Ирина берет в руки крючок и спицы - с детства занимается рукоделием, "привычку" эту переняла от мамы, которая была большой мастерицей, она научила дочерей кроить, шить, вязать. Домашний кот по кличке Альт (подарок сына) играет с клубком нитей, а Ирина Степановна с теплотой вспоминает отчий дом у самого синего моря...

Фото из личного архива

О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

В соответствии с Законом Саратовской области от 2 июня 2020 г. № 58-ЗСО "Об особенностях предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг и по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан", в период с 1 марта 2020 года до 1 октября 2020 года (включительно) меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг автоматически продлеваются инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, то есть без подачи заявления-обязательства и соответствующих документов, на срок шесть месяцев с даты, до которой была установлена инвалидность при предыдущем освидетельствовании.

Кроме того, в период с 1 марта 2020 года до 1 октября 2020 года (включительно) предоставление меры социальной поддержки по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме также продлевается без подачи заявления-обязательства и соответствующих документов собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет и старше, проживающим в составе семьи с неработающими инвалидами I и (или) II групп, на срок шесть месяцев с даты, до которой была установлена инвалидность члену семьи при предыдущем освидетельствовании.

Одновременно напоминаем, что граждане - получатели компенсации обязаны информировать учреждение социальной поддержки населения об изменении условий, обязательных для получения компенсации (получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по иным основаниям, утрата оснований, дающих гражданину право на получение компенсации, изменение состава семьи, размера занимаемой площади жилого помещения, потребляемых жилищно-коммунальных услуг, типа и фонда жилья, вида отопления, изменение места жительства, пребывания, в течение одного месяца со дня наступления указанных изменений).

В случае возникновения вопросов, касающихся начисления и выплаты ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (ЕКР на ЖКУ), компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт граждане могут обратиться за разъяснениями в ГКУ СО "Управление социальной поддержки населения Балаковского района" по адресу: г. Балаково, ул. ак. Жук, д. 54, 1 этаж, отдел назначения льготных выплат "операционный зал" или по телефону "горячей линии": 23-19-21.

Напоминаем, что прием граждан ведется только по предварительной записи.

ГКУ СО "УСПН Балаковского района"

Вот это да!

"РУЛИТ" АВТОПИЛОТ

Электрический Ford Mustang Mach E должен получить новую функцию - возможность движения в режиме автопилота.

Причем водителей не будут заставлять держать руки на руле. Однако заснуть или почитать газету машина тоже не позволит - в Mustang Mach E появится камера, которая будет контролировать взгляд водителя. И как только "большой брат" поймет, что человек отвлекается от контроля за дорогой, тут же будет подан тревожный сигнал. Есть и еще одно ограничение - автопилот будет работать в полной мере только на шоссе с разделенными друг от друга полосами движения.

В компании "Ford" заявили, что новая система появится на машинах в конце 2021 года. При этом, например, General Motors уже ставит подобный автопилот на Cadillac еще с 2018 года.

По материалам IS

ООО "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР - БТИ"

Оказывает услуги:

- Техническая инвентаризация жилых домов, квартир, строений, сооружений.
- Выдача справок о технических характеристиках объектов капитального строительства.
- Изготовление технических планов.
- Изготовление актов обследования.
- Межевание земельных участков.
- Изготовление межевых планов.
- Постановка на кадастровый учет.
- Оценка (ипотека, наследство (дом, квартира, земельный участок, и т.д.), имущественные споры, автотранспорт, оборудование, спецтехника) рыночной стоимости имущества.
- Экспертные услуги по оценке транспортных средств при ДТП.

Данные работы организация выполняет согласно лицензий и аккредитации в ПАО "Сбербанк России".

Адрес: г. Балаково, ул. Факел Социализма, дом 21, контактные тел.: 46-16-08, 8-937-972-92-72
E-Mail: bti@rost-bti.ru

ДОЛЬЩИКАМ - НА ЗАМЕТКУ

Поправки в законодательство помогут сократить срок регистрации ДДУ.

Правительство России внесло поправки в Федеральный закон № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Согласно предложенным поправкам, после регистрации в Росреестре договора, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства (ДДУ), регистрация последующих ДДУ, по общему правилу, будет проводиться в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов. При подаче документов в электронном виде этот срок сократится до 3 рабочих дней, а в случае подачи через МФЦ - увеличится до 7 рабочих дней с даты приема документов.

Напомним, в настоящее время сроки регистрации для первого ДДУ не отличаются от сроков для последующих и составляют в зависимости от способа подачи документов от 7 до 10 семи рабочих дней со дня поступления документов в Росреестр. Предполагается, что после вступления закона в силу сроки регистрации первого ДДУ останутся прежними, а для последующих - сократятся.

Эксперты Управления Росреестра и Кадастровой палаты по Саратовской области поясняют, что регистрация договора с первым дольщиком требует больше времени, поскольку на данном этапе происходит правовая экспертиза представленных документов, в том числе, касающихся строительства многоквартирного дома, проверка информации о застройщике и внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). При этом, если регистратору станет известно о финансовой несостоятельности застройщика, подделке представленных им документов или будут выявлены другие причины, препятствующие проведению регистрации договора, в регистрации договора будет обоснованно отказано. Таким образом, при помощи регистрационной процедуры будущий дольщик может обезопасить себя от мошенников еще на предварительном этапе заключения сделки. Подтверждением того, что государственная регистрация проведена, служит штамп регистрационной надписи на обратной стороне договора с указанием даты и номера регистрации.

Подчеркнем еще раз, что договор участия в долевом строительстве подлежит обязательной государственной регистрации. Только зарегистрированный договор наделяет покупателя официальным статусом дольщика и способен защитить его права и интересы в случае недобросовестного строительства или банкротства застройщика.

Как ранее отметила заместитель председателя Правительства Виктория Абрамченко, положения нового законопроекта сформированы исключительно по результатам анализа правоприменительной практики, и его реализация окажет положительное влияние на весь рынок недвижимости.

Город родной

В БАЛАКОВО ПОЯВИТСЯ
НОВЫЙ СТАДИОН

На территории 2-й гимназии в Балаково кипит стройка. В ближайшее время у школы появится уникальный многофункциональный физкультурно-спортивный комплекс профессионального уровня.

Его строительство инициировано руководством Балаковской АЭС и центром спортивной подготовки "Динамо-Росэнергоатом" в рамках большого проекта по развитию спорта в городах расположения атомных станций "Оранжевый атом - Планета баскетбола". Впервые о создании спорткомплекса, отвечающего самым современным требованиям, было объявлено в апреле 2019 года - во время проведения в Балаково спортивного фестиваля "Олимпийские дни баскетбола", который проводился при поддержке атомной станции. Участниками спортивного праздника тогда стали более 1 700 человек. Всех объединила идея - развивать спортивную культуру и делать город лучше.

В рамках проекта на территории гимназии появятся футбольное поле, две универсальные площадки для таких видов спорта как волейбол, бадминтон и теннис, а также профессиональная площадка для баскетбола, место для тренажерных занятий воркаутом и беговые дорожки. Возле спортивных площадок будут установлены трибуны для зрителей, общая вместимость которых составит порядка 250 человек одновременно.

Уже завершён подготовительный этап строительства: уложен бетон, двухслойное асфальтовое основание под спортплощадки, заканчивается электромонтаж освещения. Подрядные организации приступили к монтажу специального синтетического покрытия и искусственного газона, спортивного оборудования и установке ограждения площадок.

По материалам IS